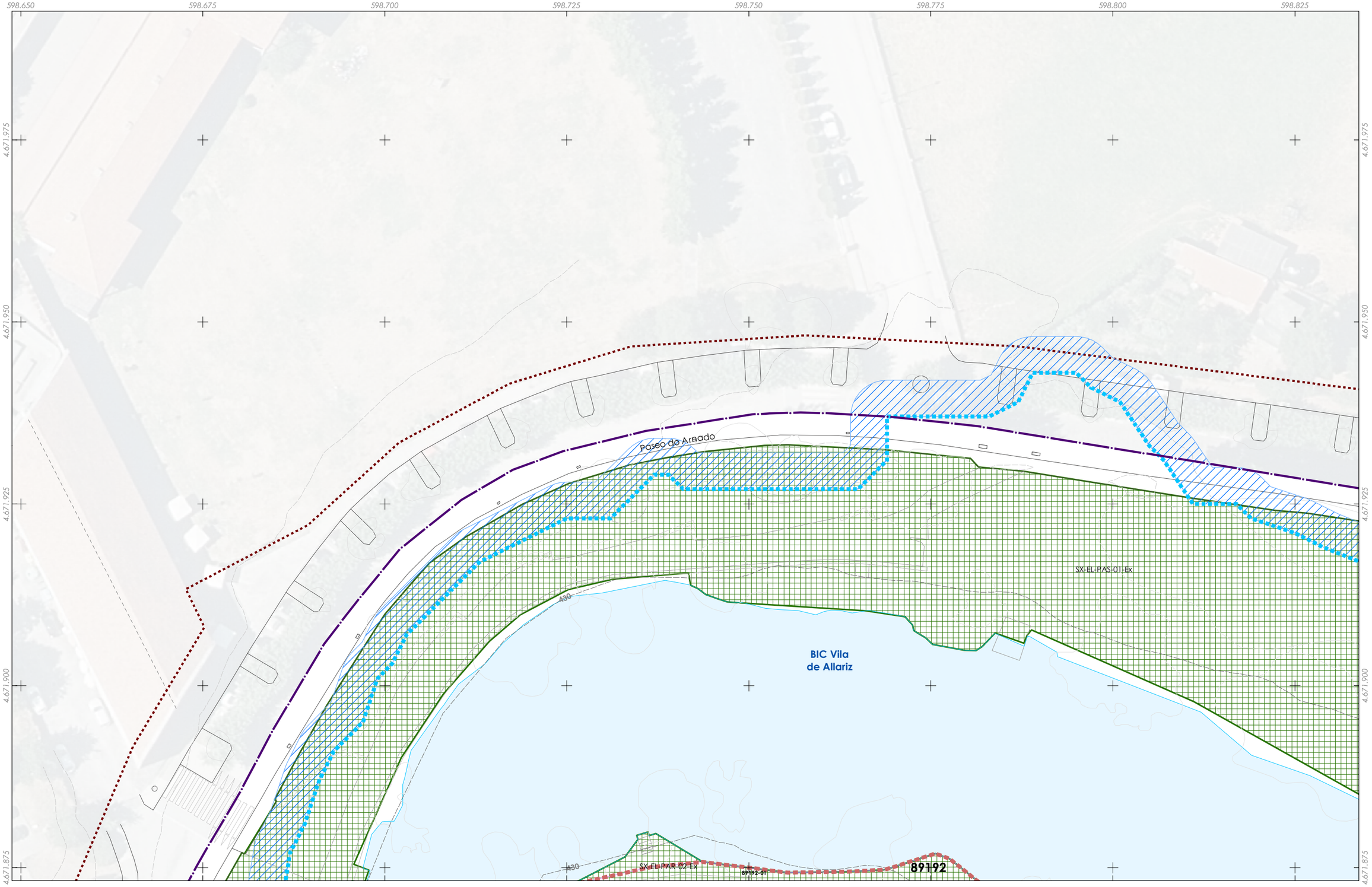


Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

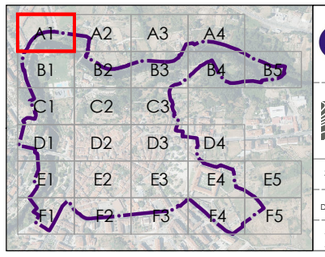
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 1 de 22

A1



CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

32001_PECHA_202412_AI

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: 25829

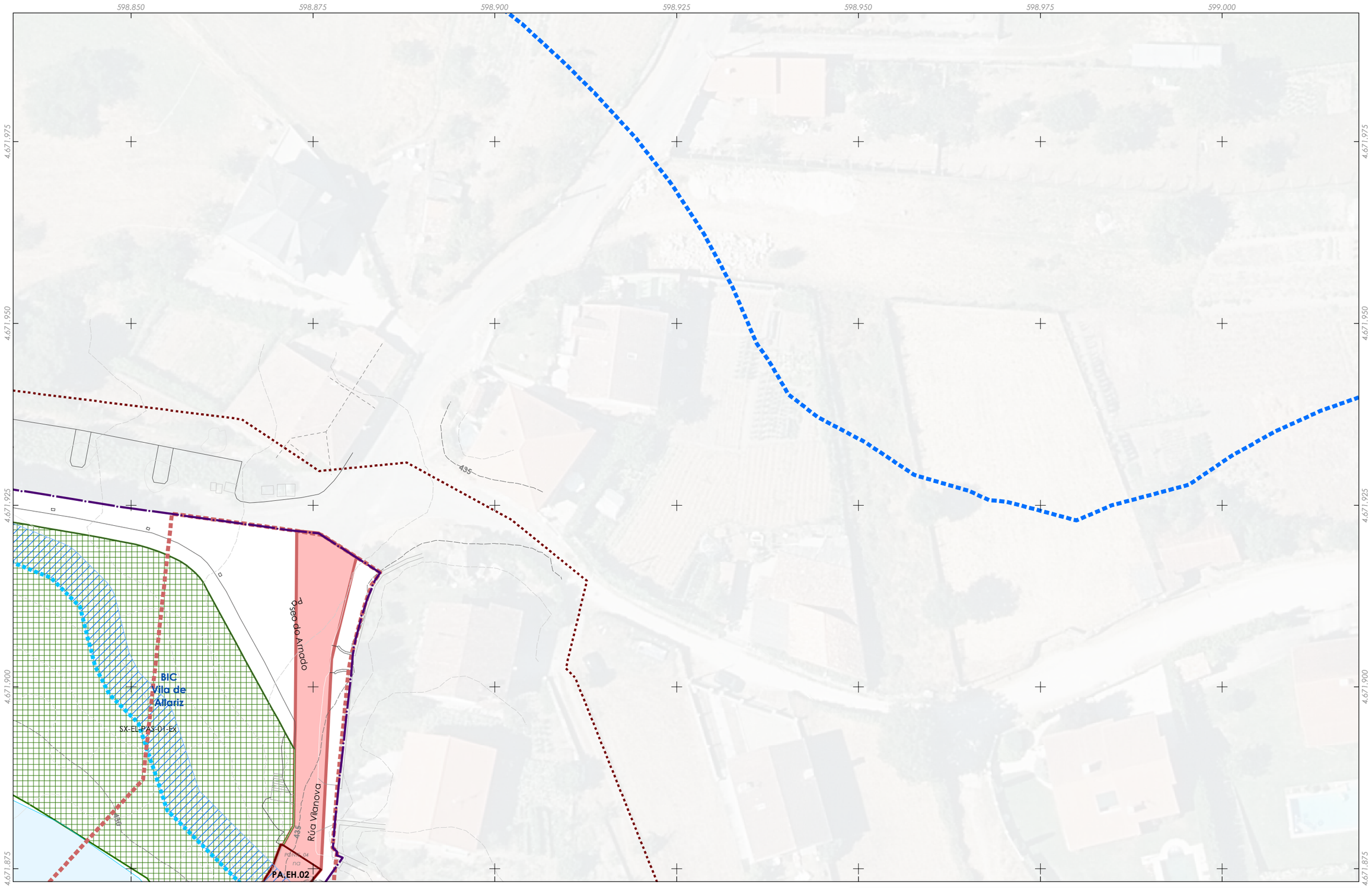
03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

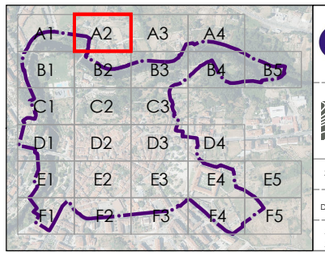
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 2 de 22

A2



CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

32001_PECHA_202412_AI

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: 25829

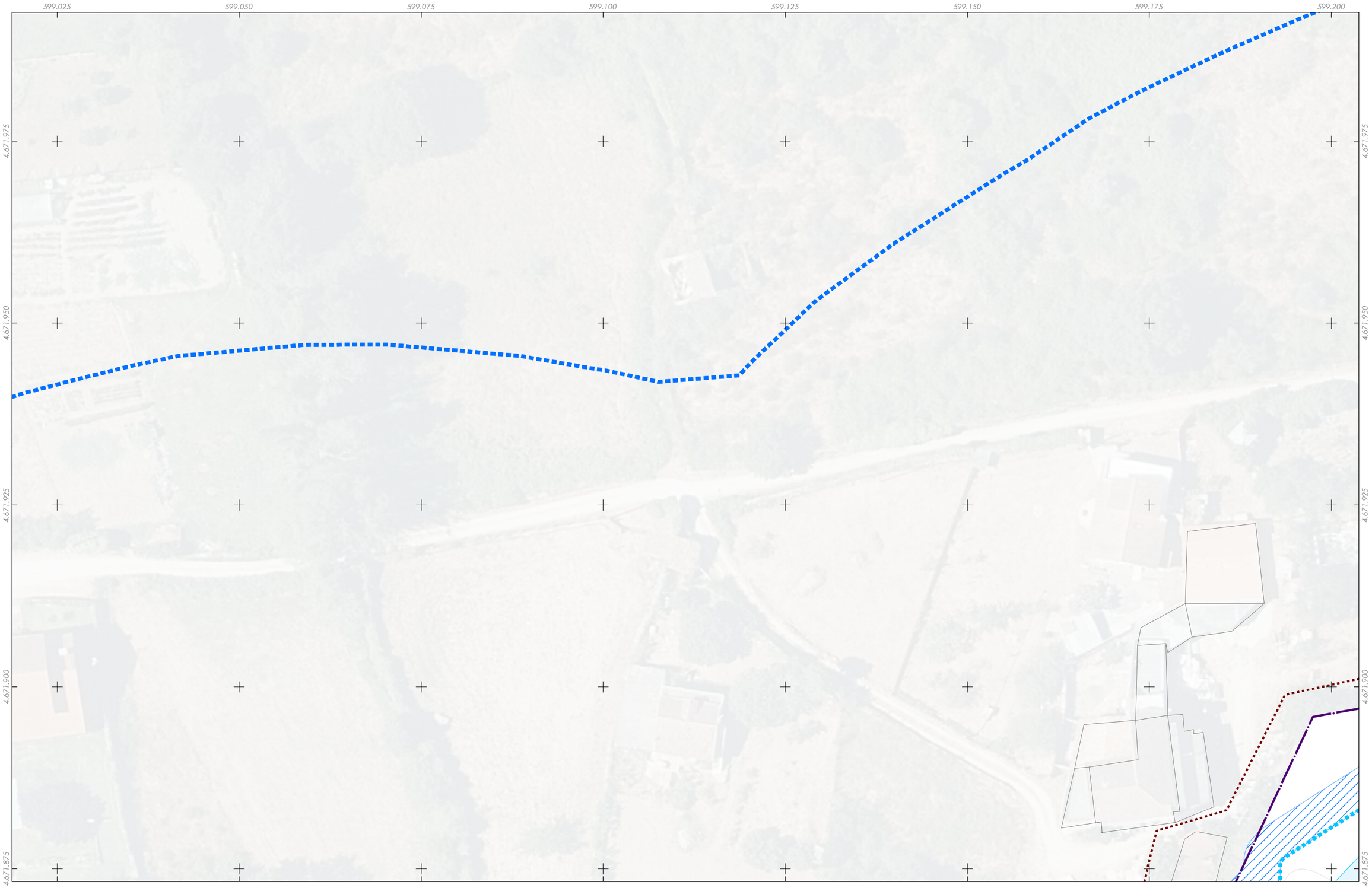
03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz, INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF), é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

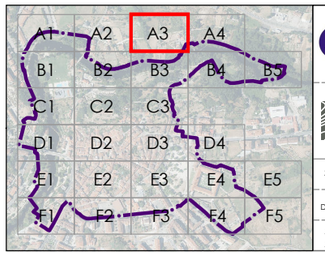
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 3 de 22

A3



CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: **25829**

A1 1:250
A3 1:500

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

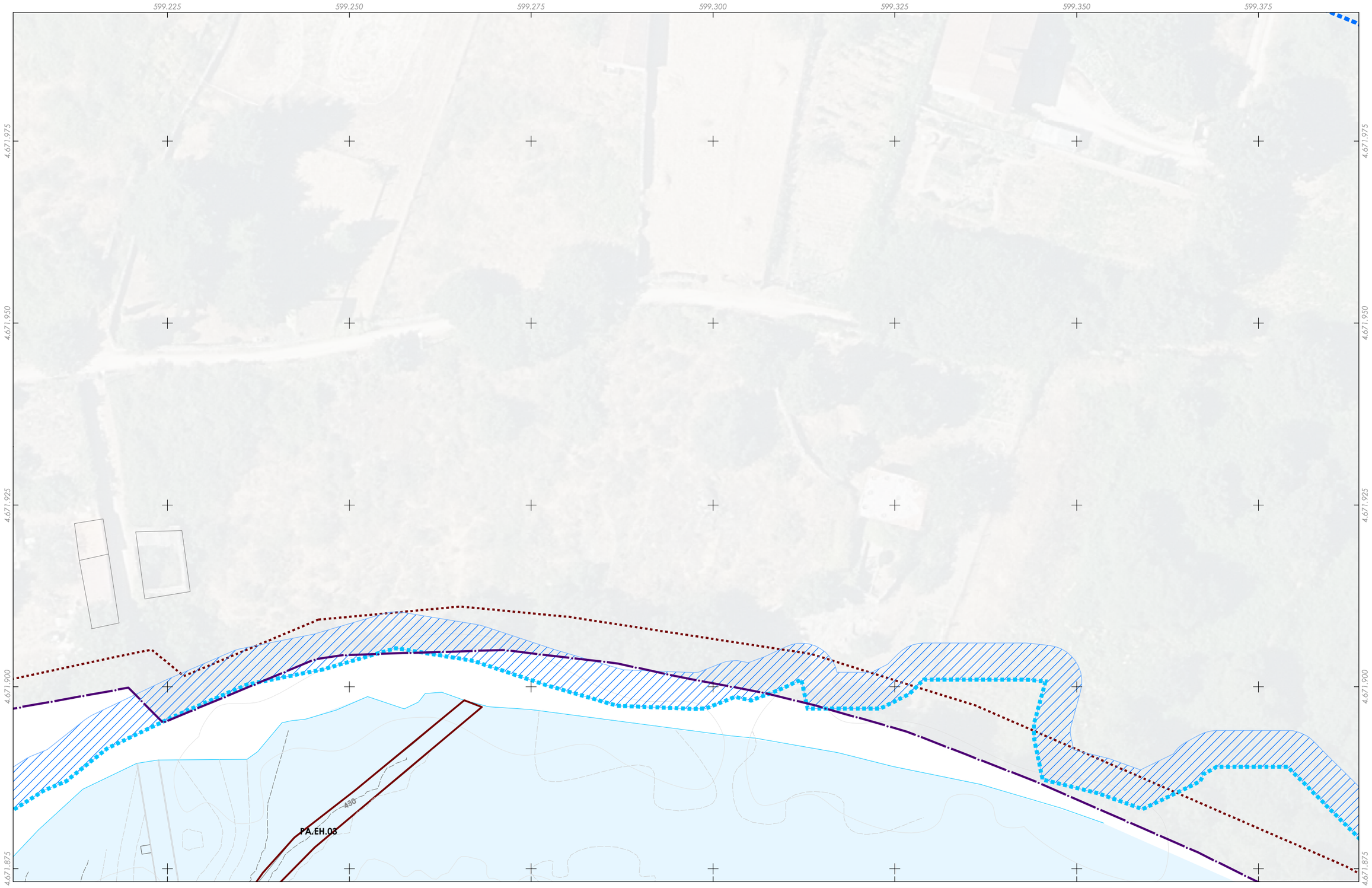
03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

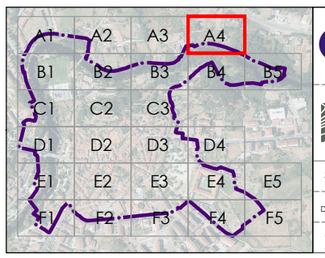
simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Folla 4 de 22

A4



Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

CONCELLO DE ALLARIZ

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 — ETRS89 29N EPSG: 25829

A1 1:250
A3 1:500

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

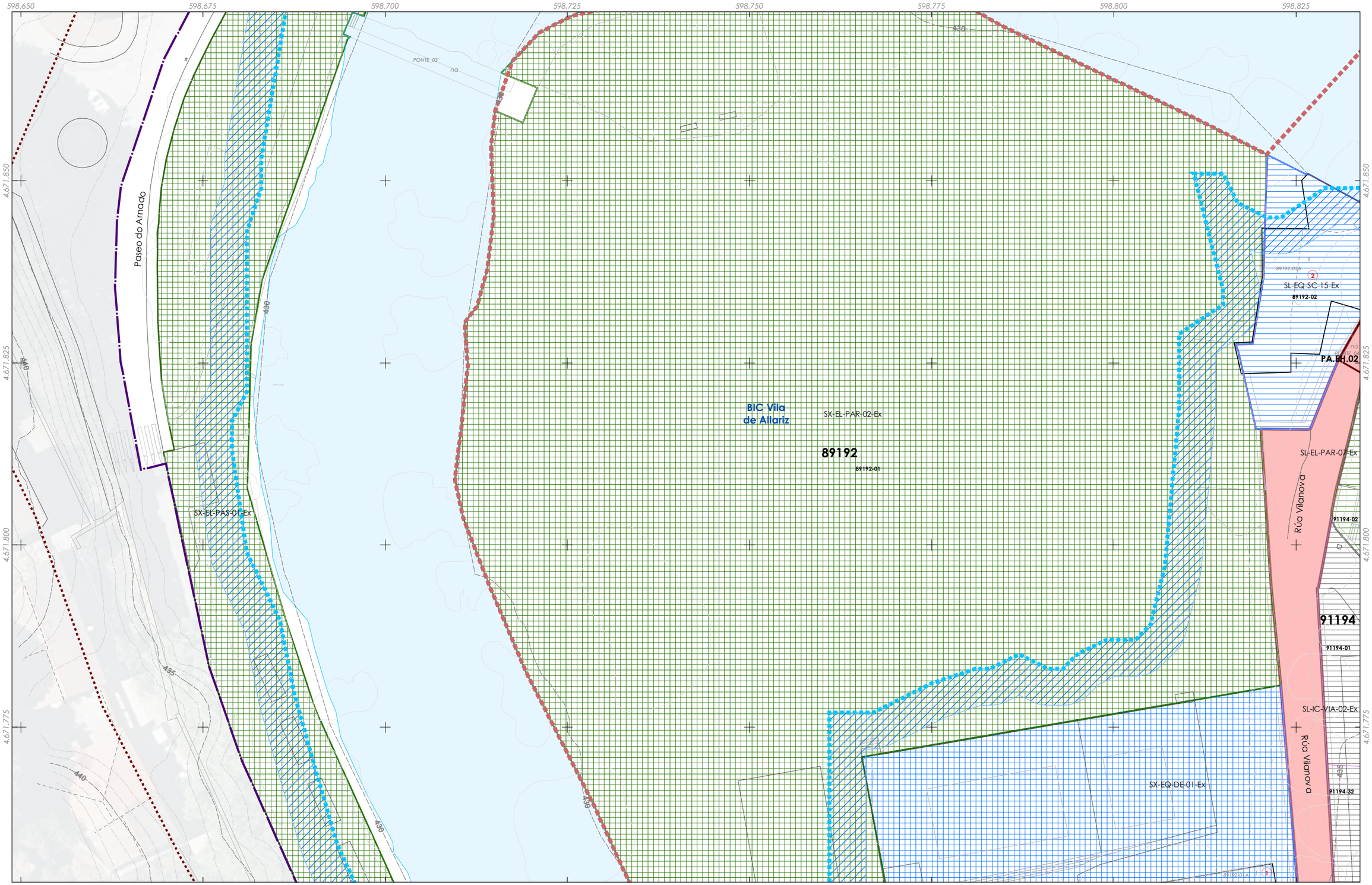
03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

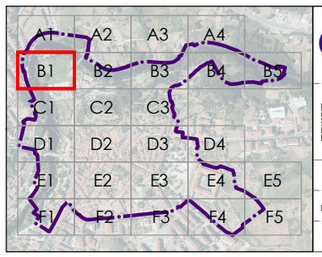
simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Folla 5 de 22

B1



Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: **25829**

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

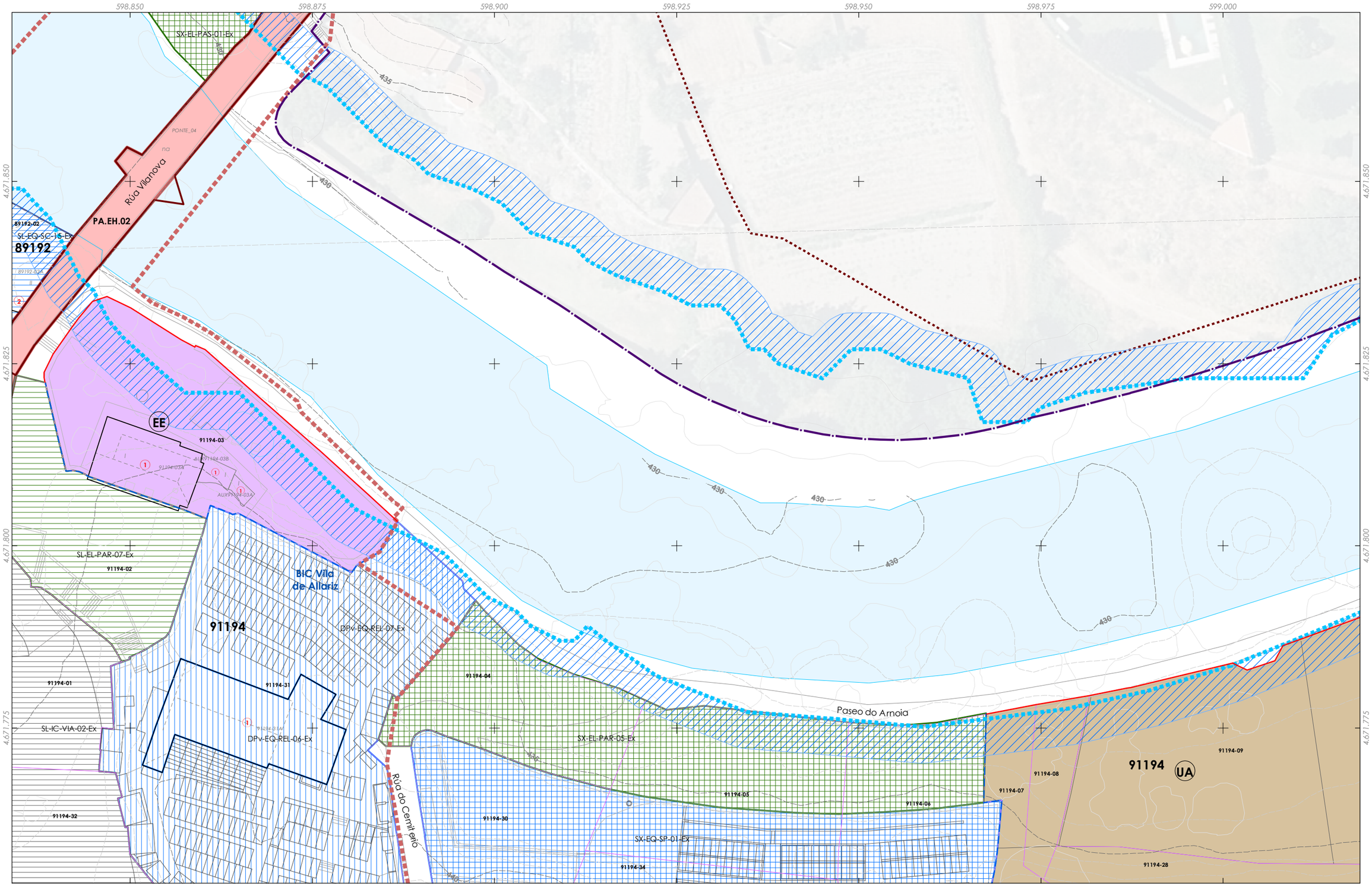
APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

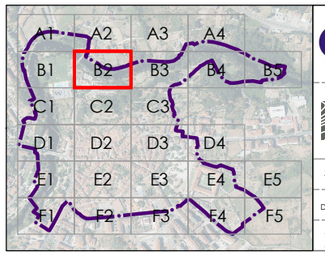
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 6 de 22

B2



CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: 25829

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

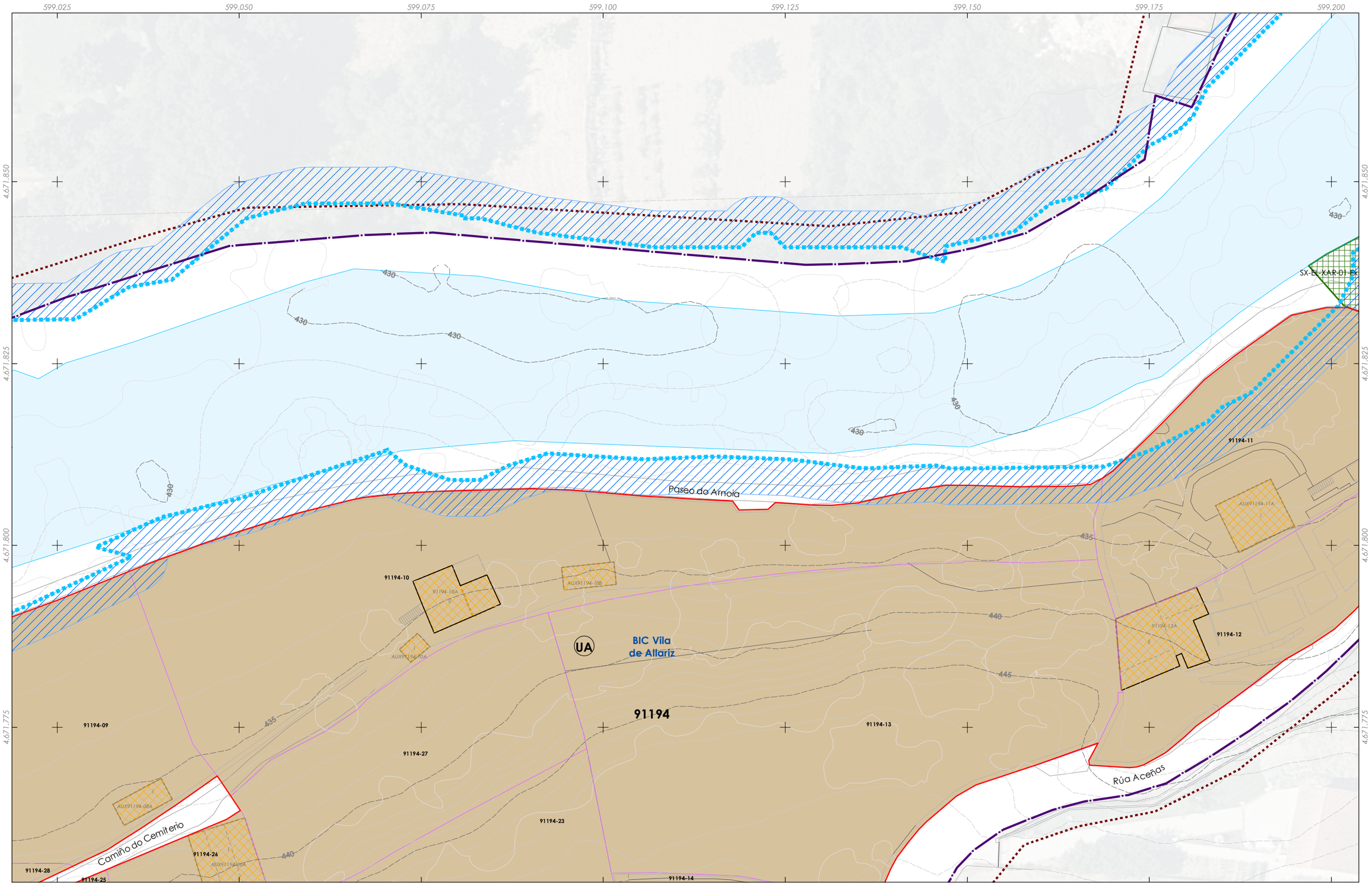
APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

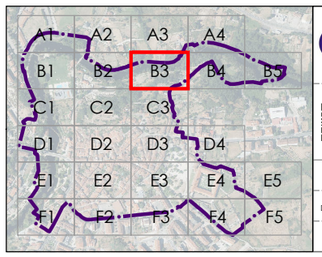
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 7 de 22

B3



CONCELLO DE ALLARIZ

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 — ETRS89 29N EPSG: **25829**

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

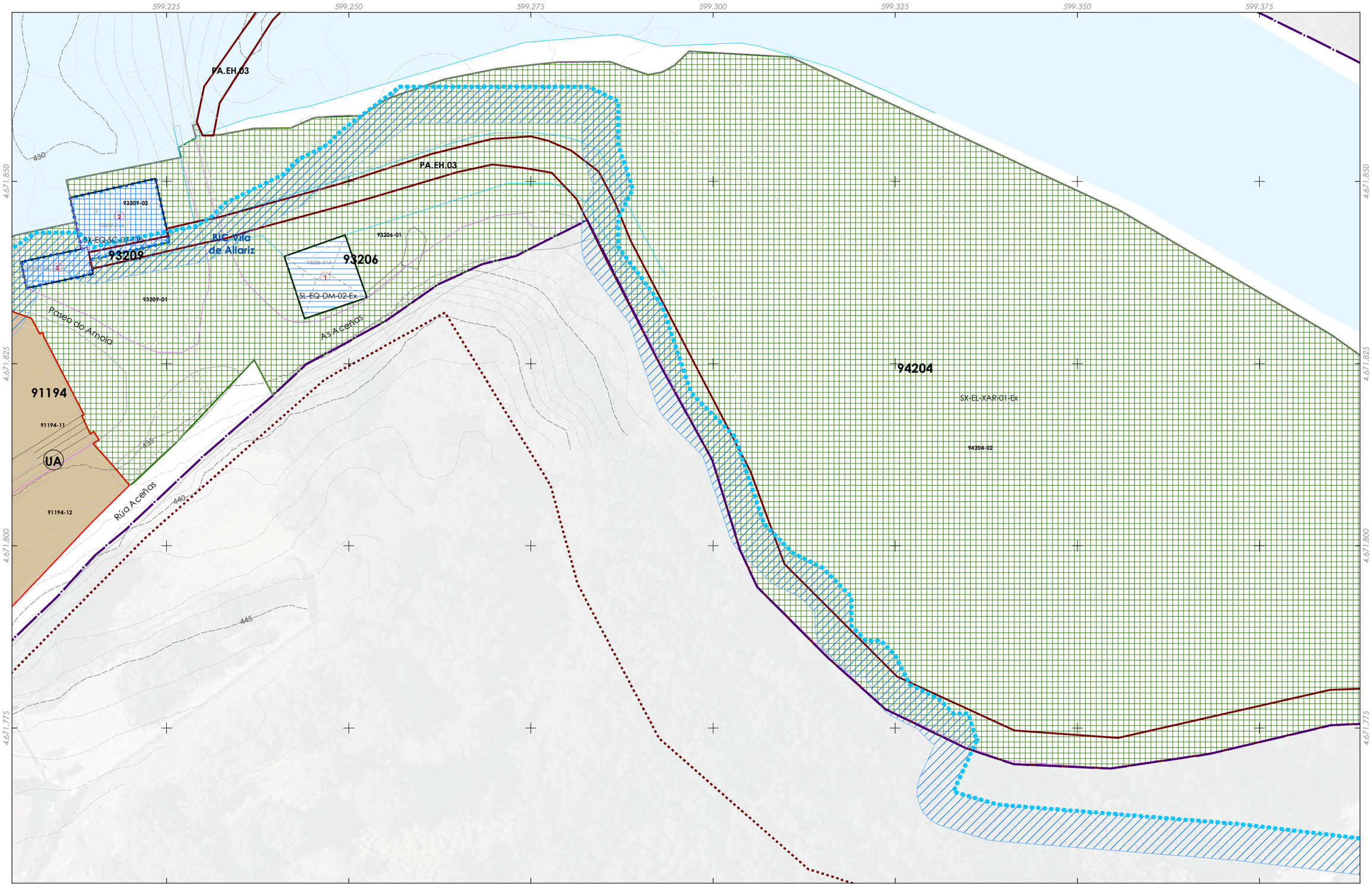
APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

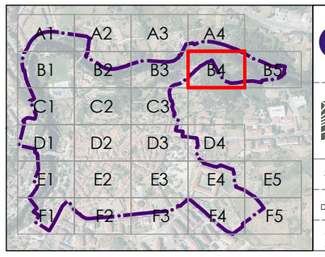
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 8 de 22

B4



CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 — ETRS89 29N EPSG: **25829**

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

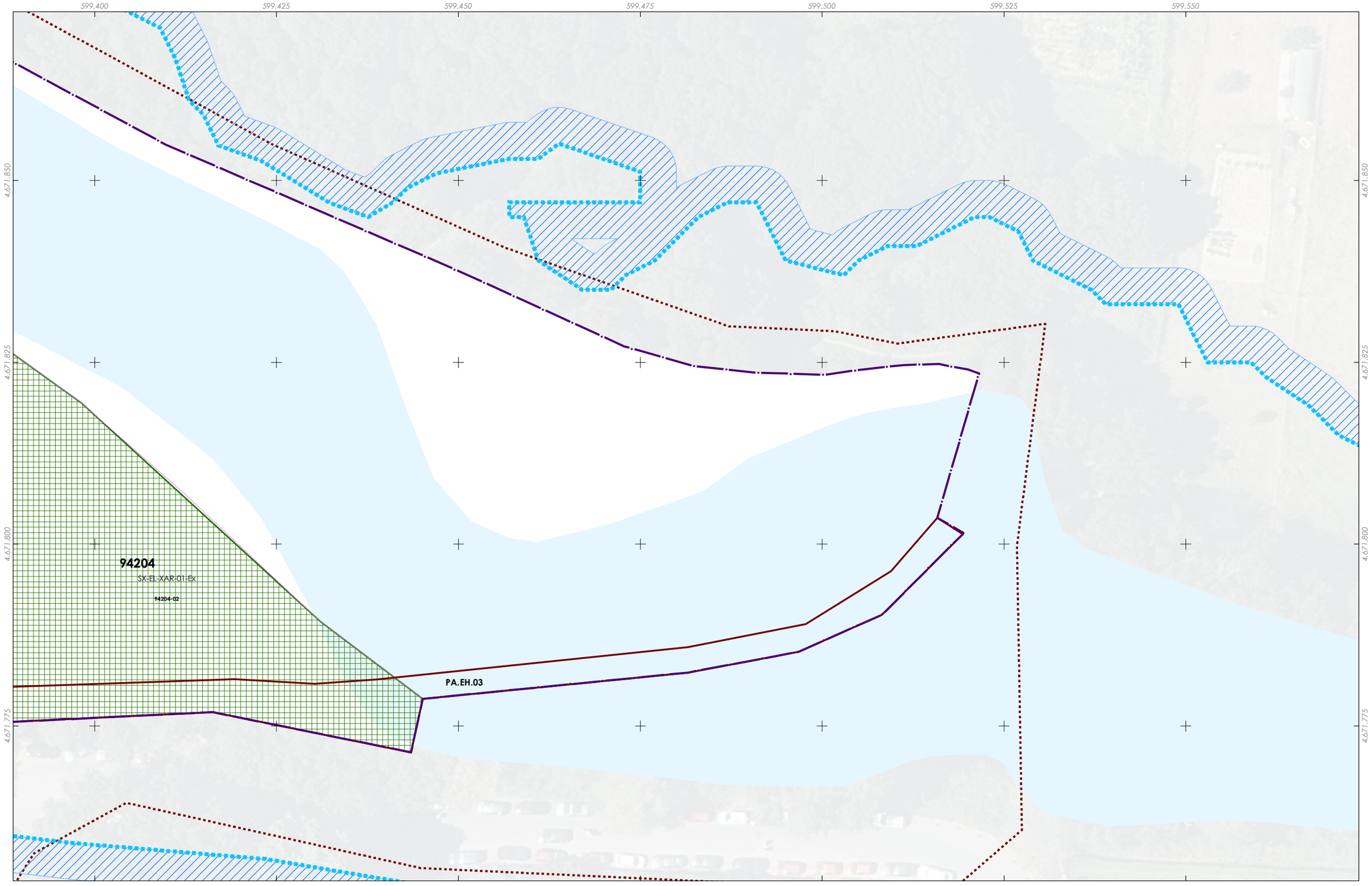
APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

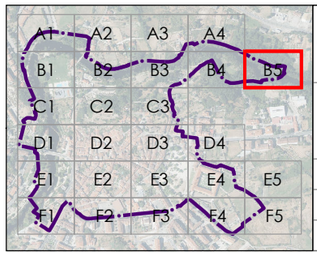
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 9 de 22

B5



CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: **25829**

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

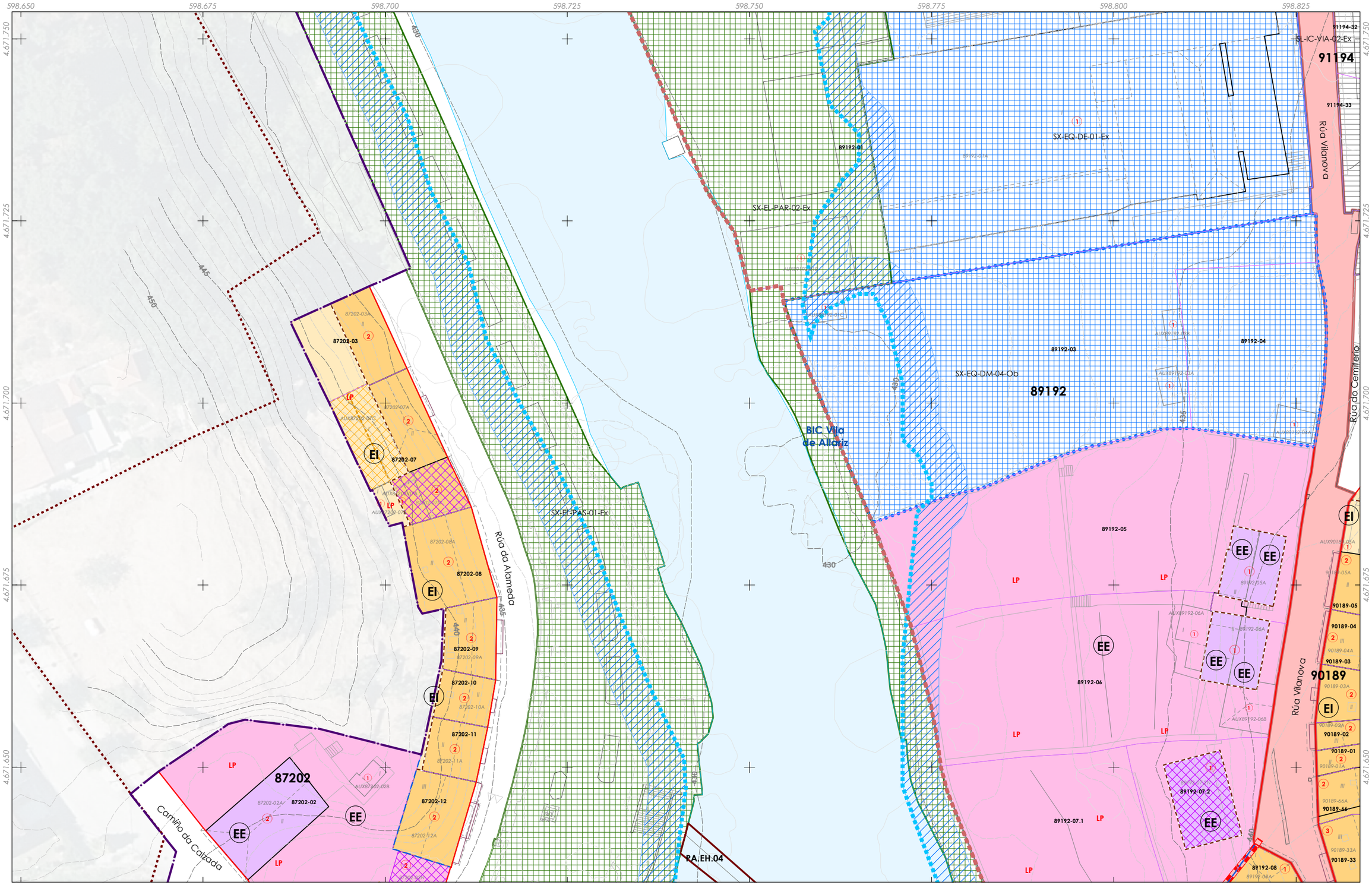
APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz, INFORMA: Que o documento anexo á esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF), é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente

Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

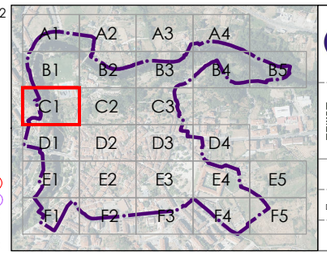
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 10 de 22

C1



CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

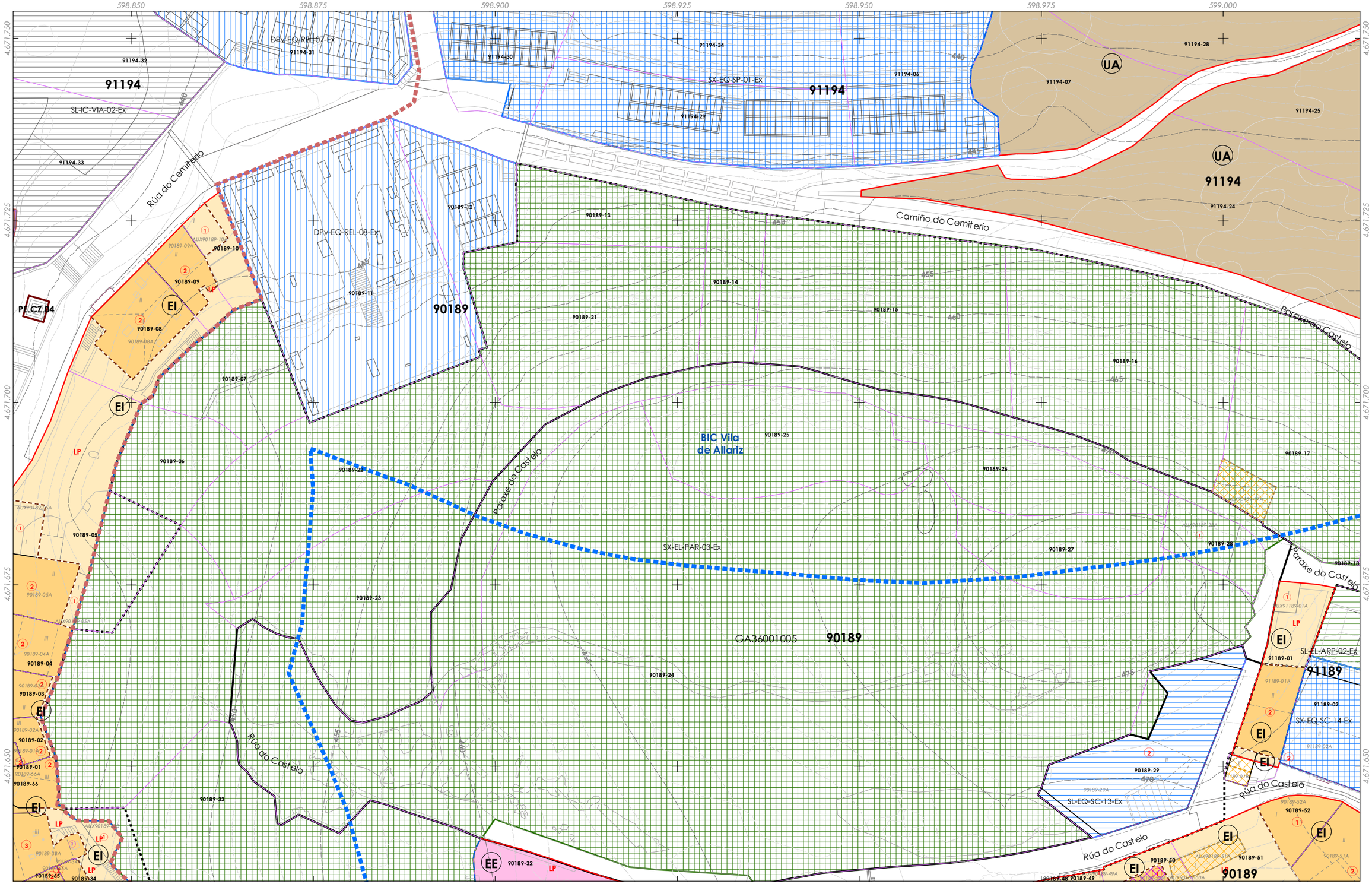
32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 — ETRS89 29N EPSG: 25829

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

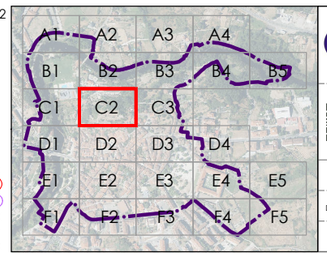
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 11 de 22

C2



CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

32001_PECHA_202412_AI

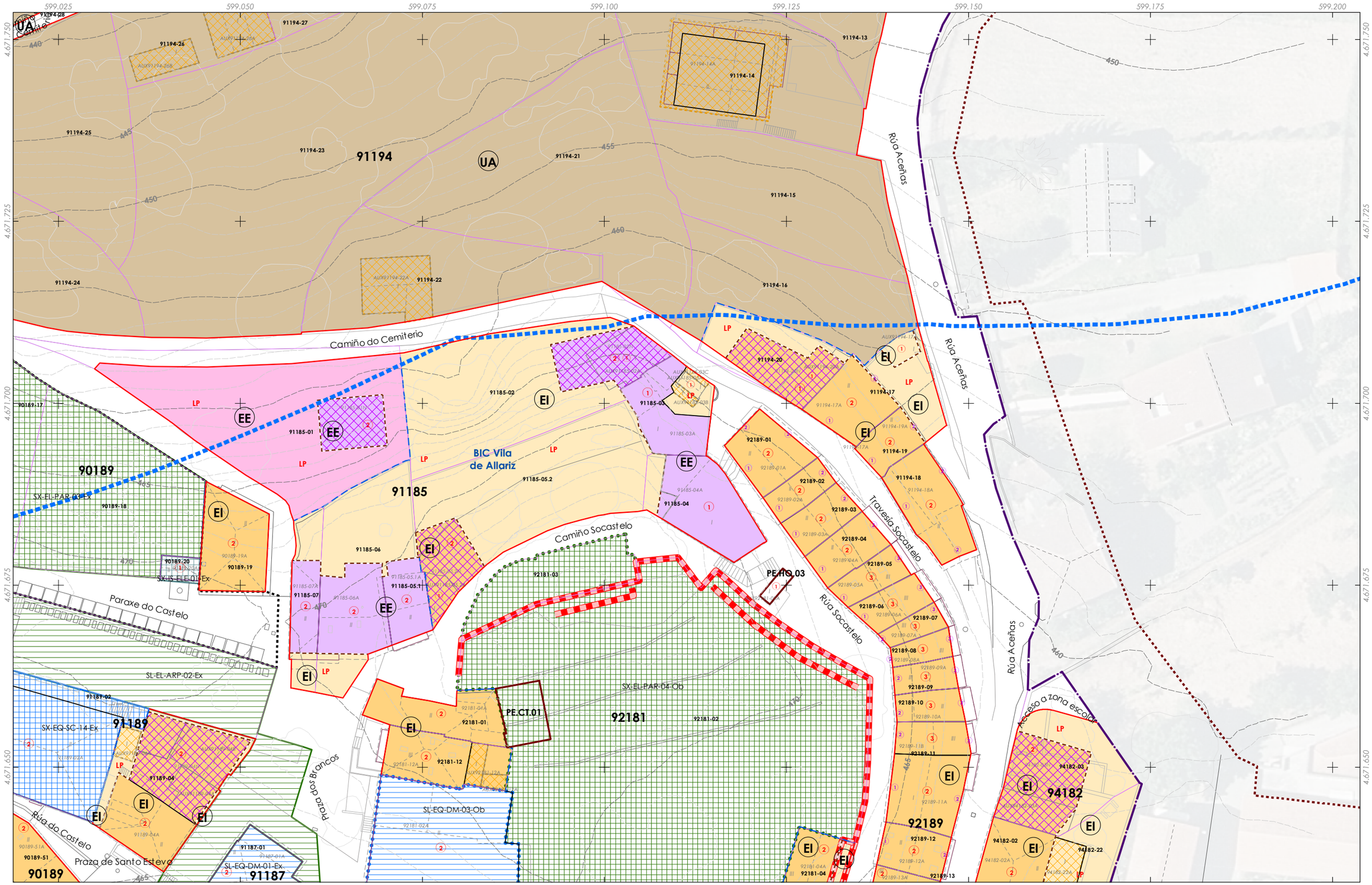
Decembro 2024 — ETRS89 29N EPSG: 25829

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

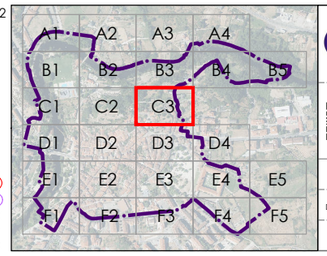
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 12 de 22

C3



CONCELLO DE ALLARIZ

ALFONSO BOTANA

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: 25829

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

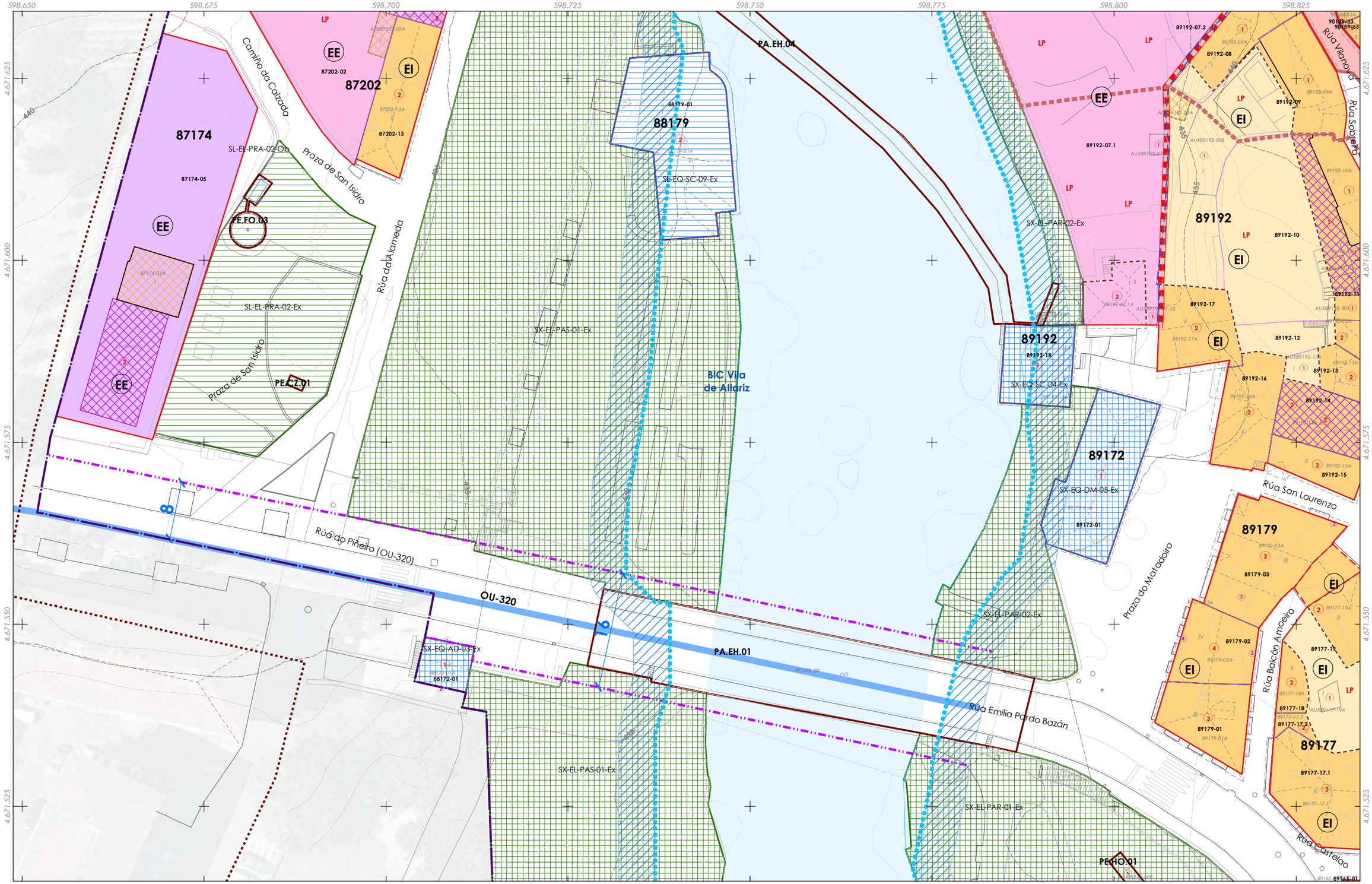
03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnológico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

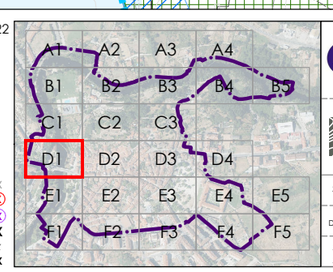
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

Folla 13 de 22

D1



Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

32001_PECHA_202412_AI

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

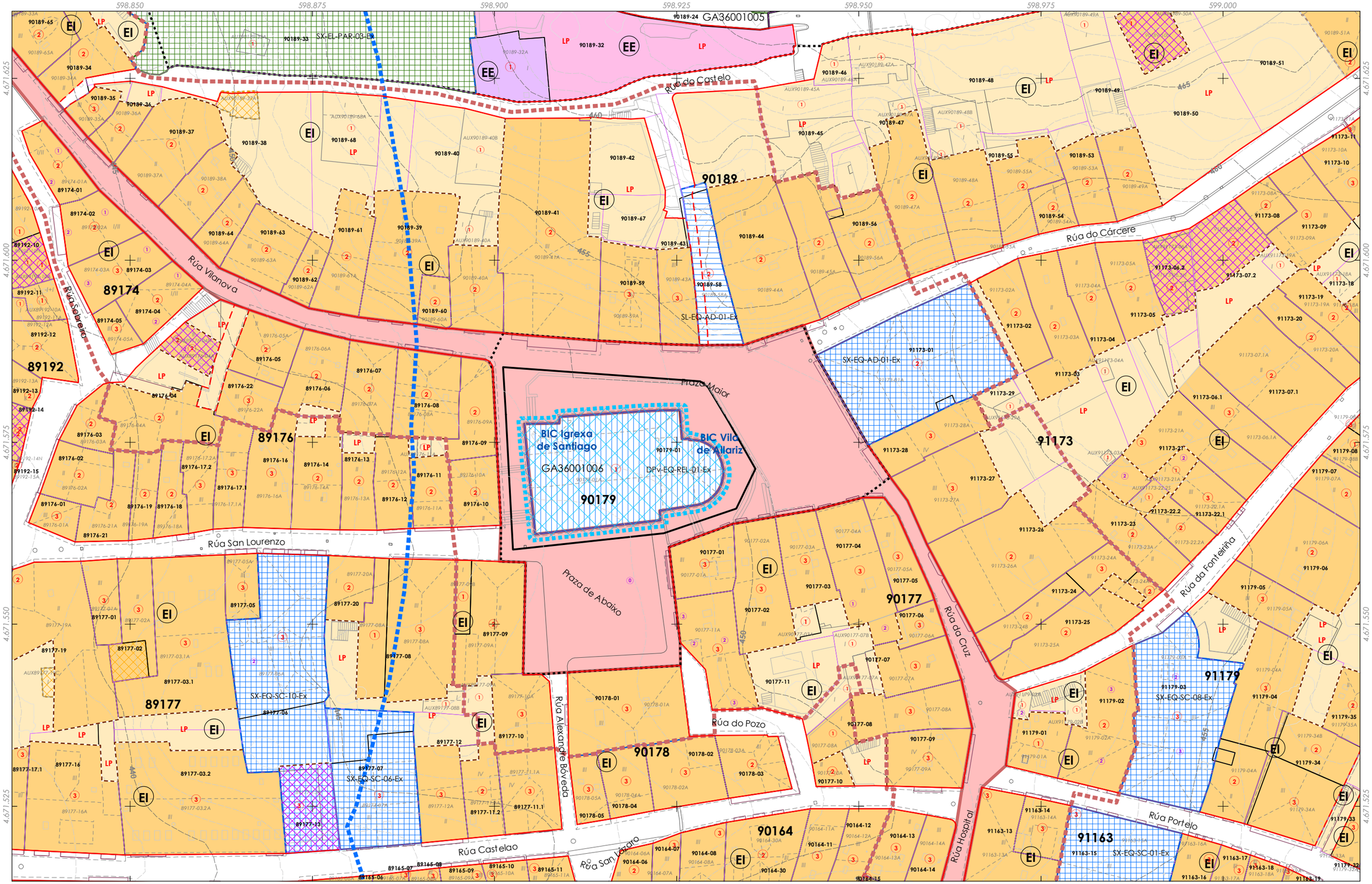
Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: **25829**

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta diligencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente

Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 14 de 22

D2

A1	A2	A3	A4	
B1	B2	B3	B4	B5
C1	C2	C3		
D1	D2	D3	D4	
E1	E2	E3	E4	E5
F1	F2	F3	F4	F5

CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 — ETRS89 29N EPSG: 25829

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

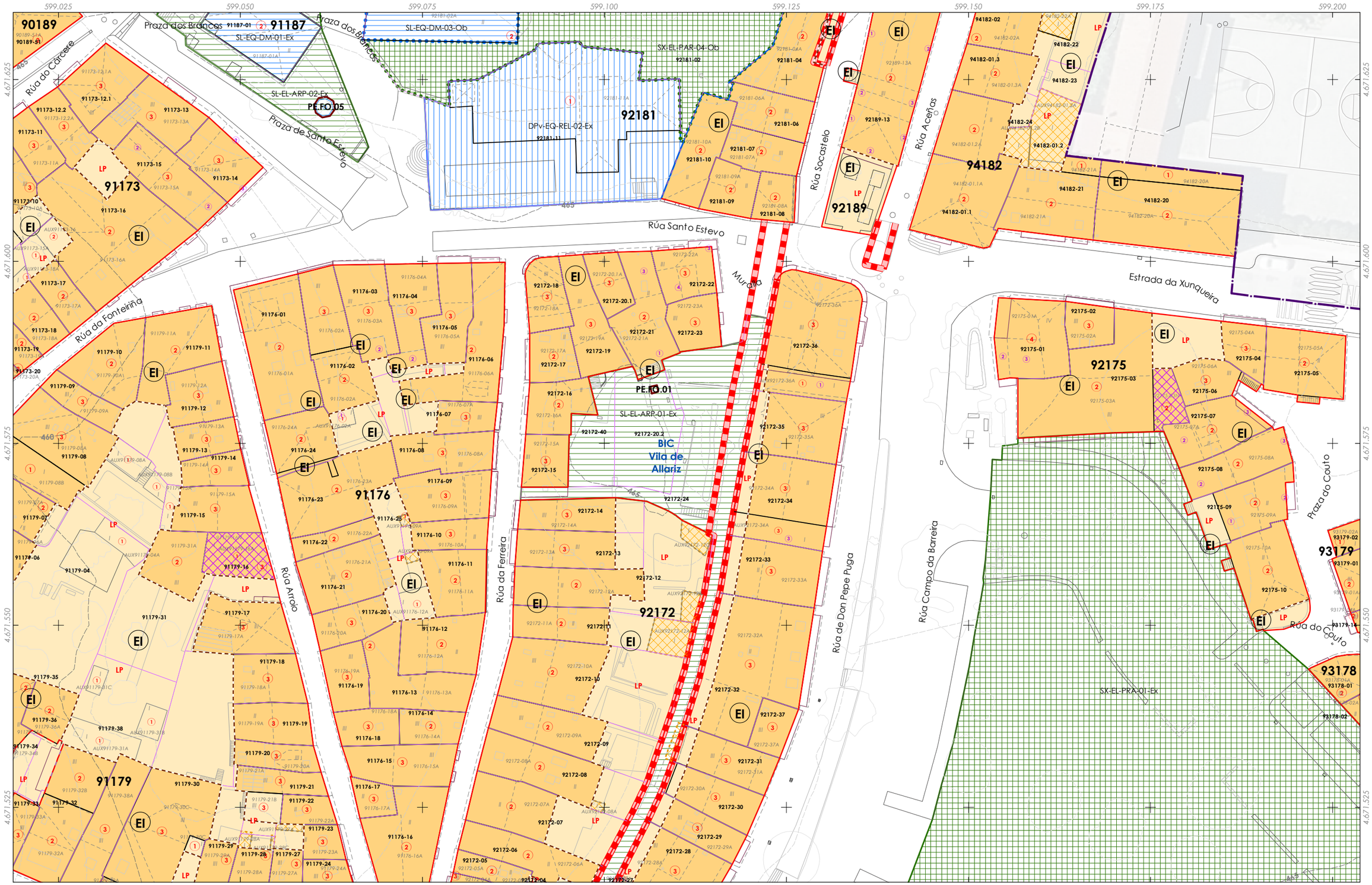
Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

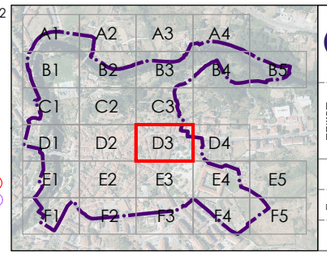
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 15 de 22

D3



CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: 25829

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta diligencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente

Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxía das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio histórico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

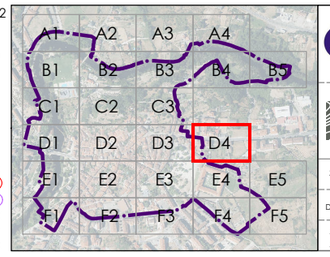
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 16 de 22

D4



CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

32001_PECHA_202412_AI

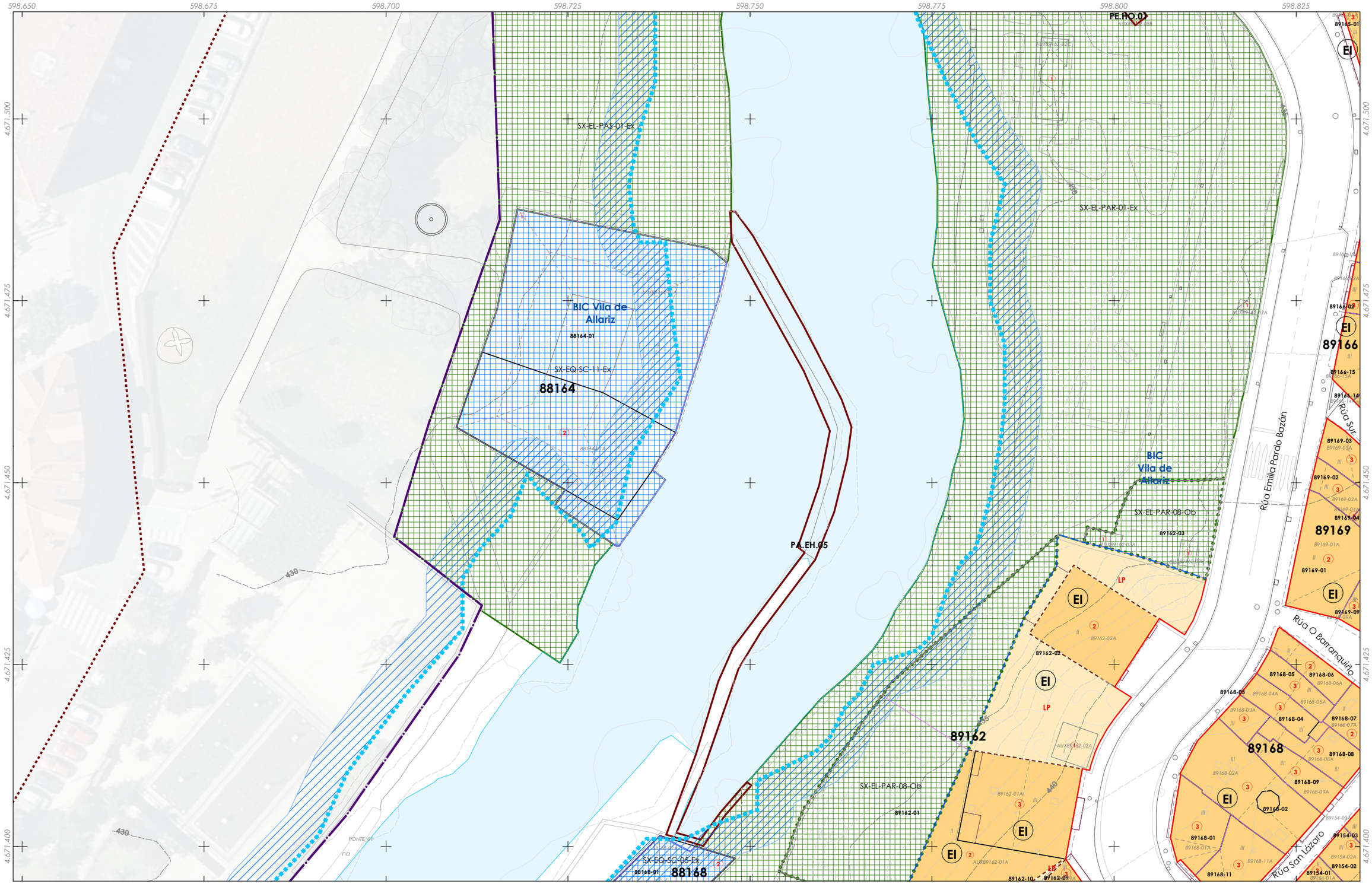
Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: **25829**

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta diligencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo

- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación

- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións

- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación

- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural

- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)

- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago

- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia

- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

Estradas da rede autonómica

- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

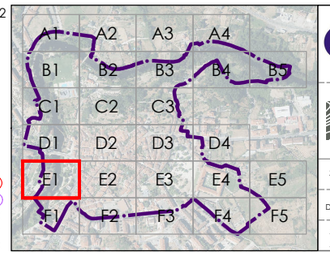
Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)

- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 17 de 22

E1



CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

32001_PECHA_202412_AI

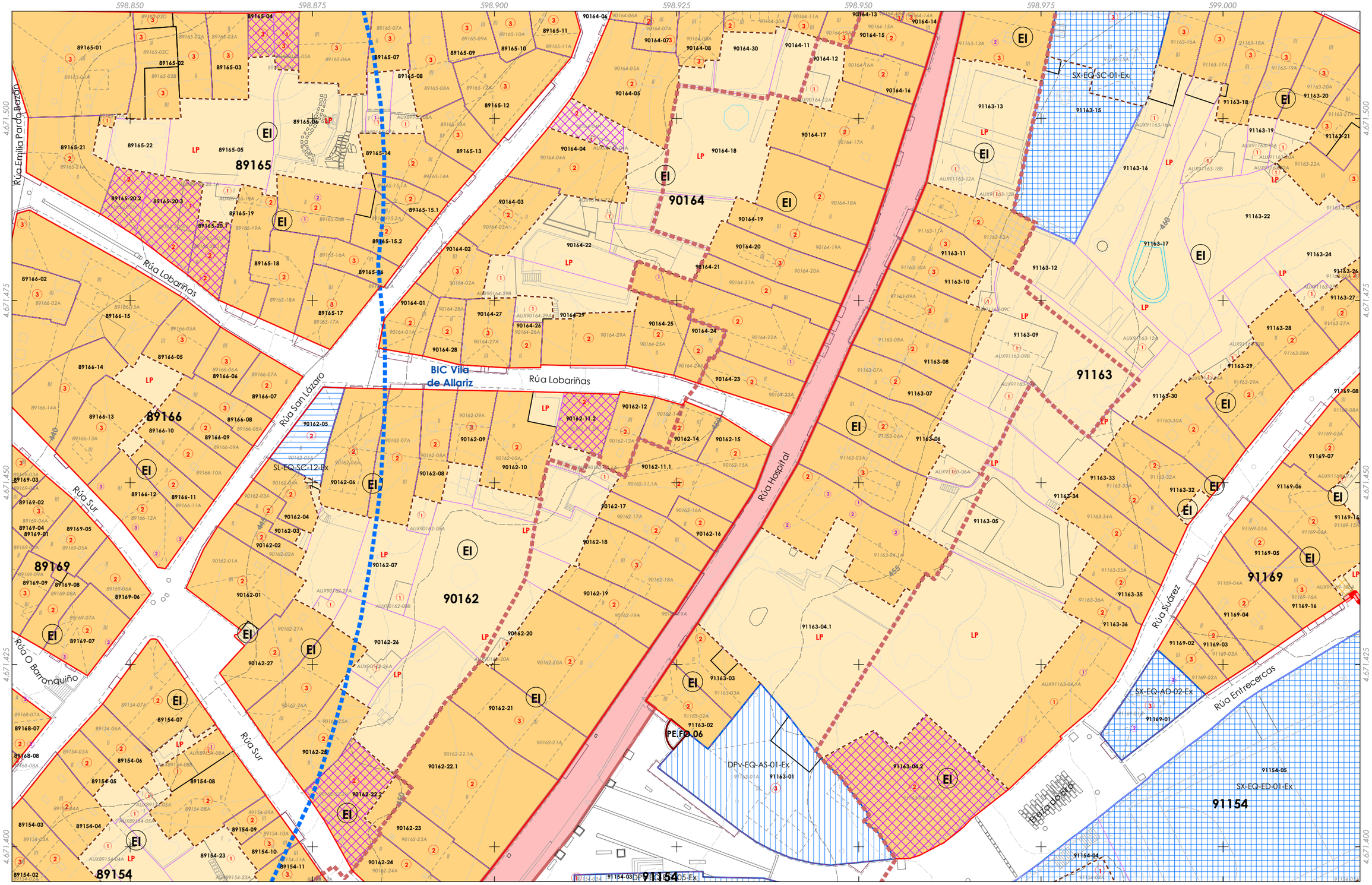
Decembro 2024 — ETRS89 29N — EPSG: 25829

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

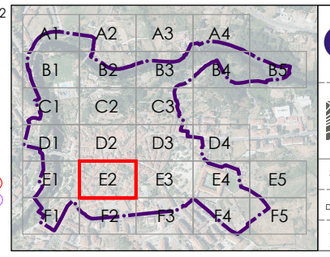
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 18 de 22

E2



CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

32001_PECHA_202412_AI

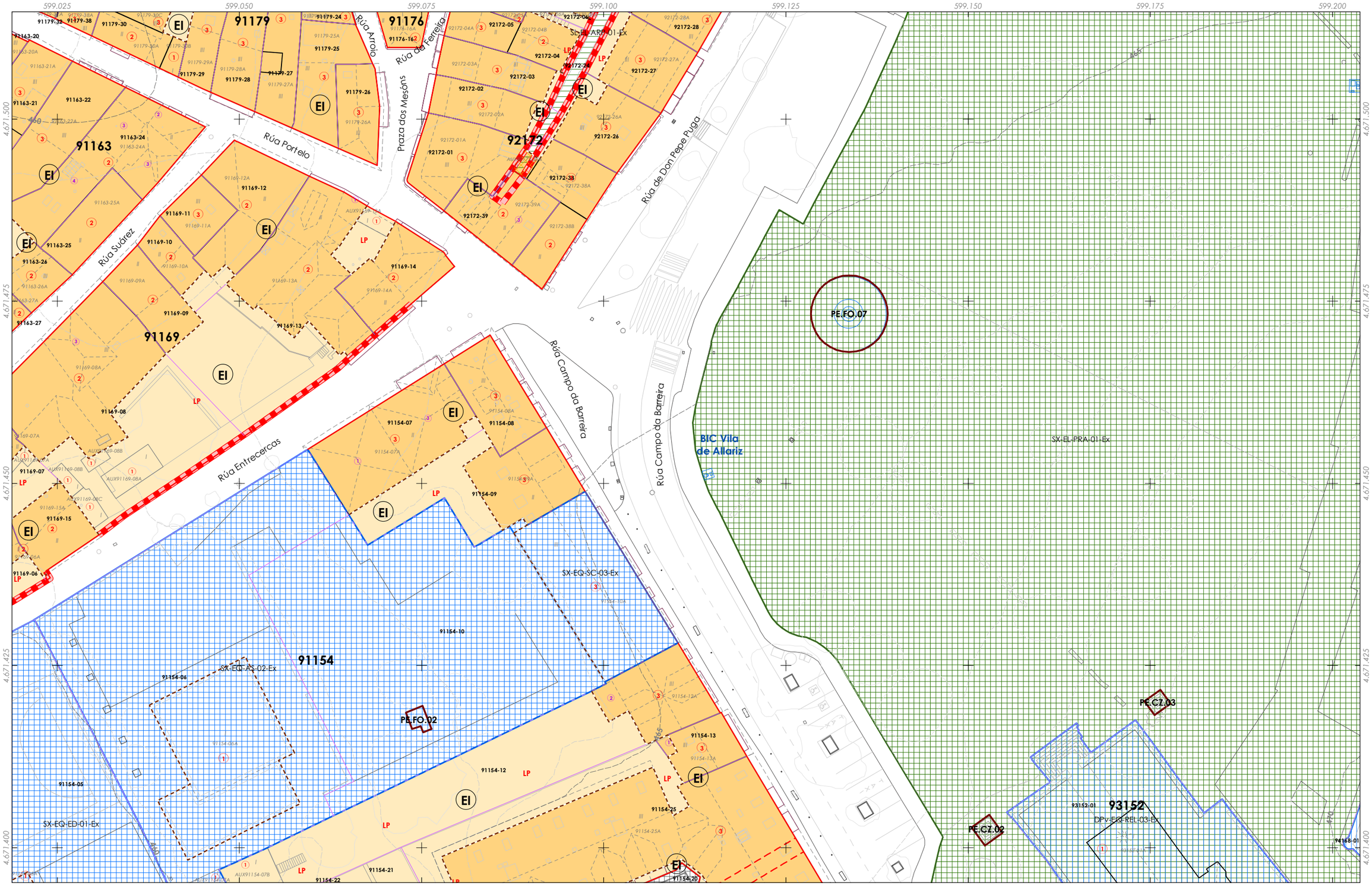
Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: 25829

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Folla 19 de 22

E3

A1	A2	A3	A4	
B1	B2	B3	B4	B5
C1	C2	C3		
D1	D2	D3	D4	
E1	E2	E3	E4	E5
F1	F2	F3	F4	F5

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

32001_PECHA_202412_AI

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: **25829**

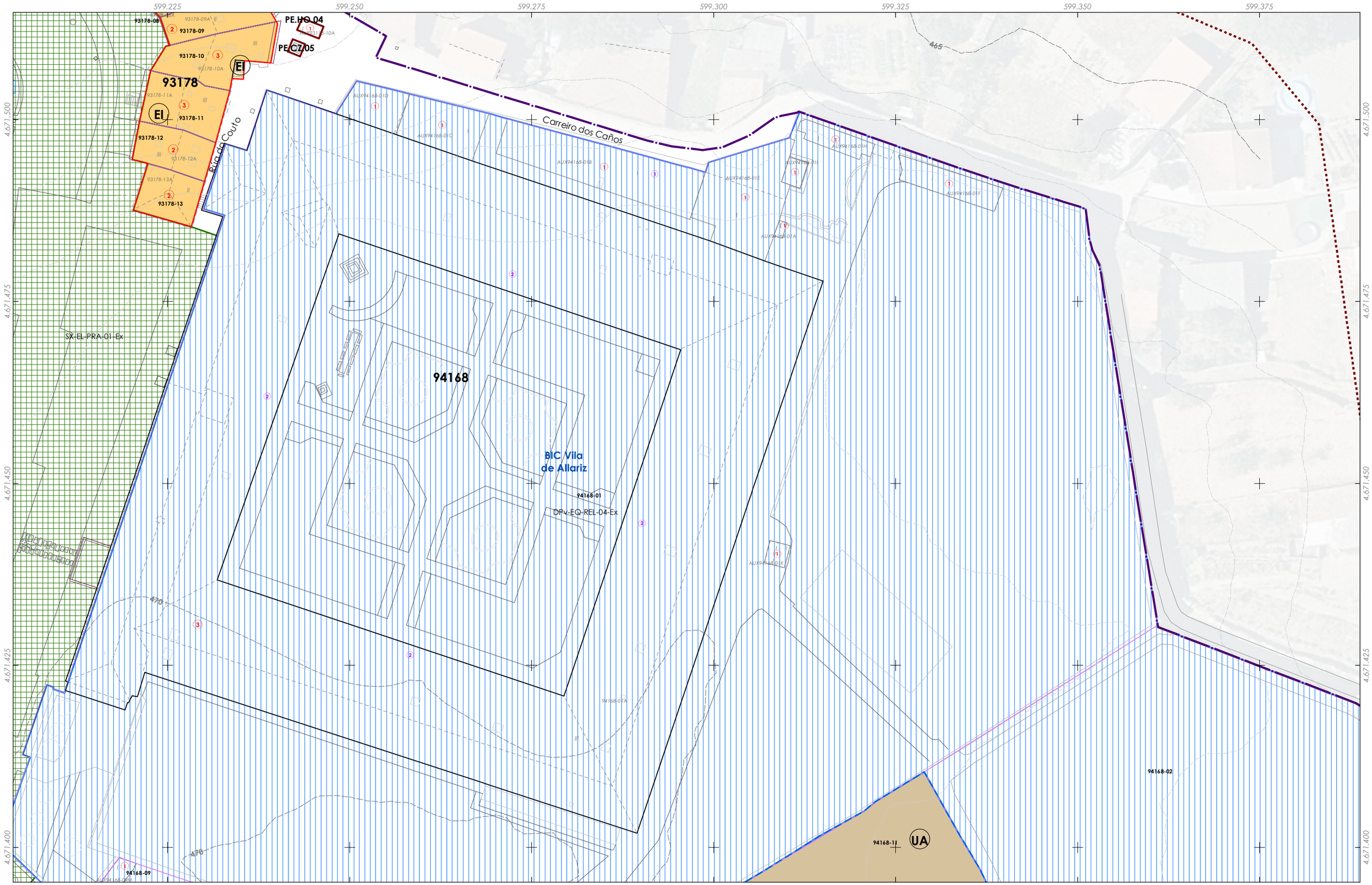
03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo á esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente

Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

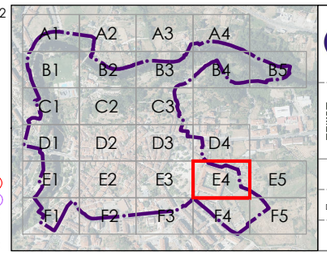
simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Folla 20 de 22

E4



Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 — ETRS89 29N EPSG: 25829

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

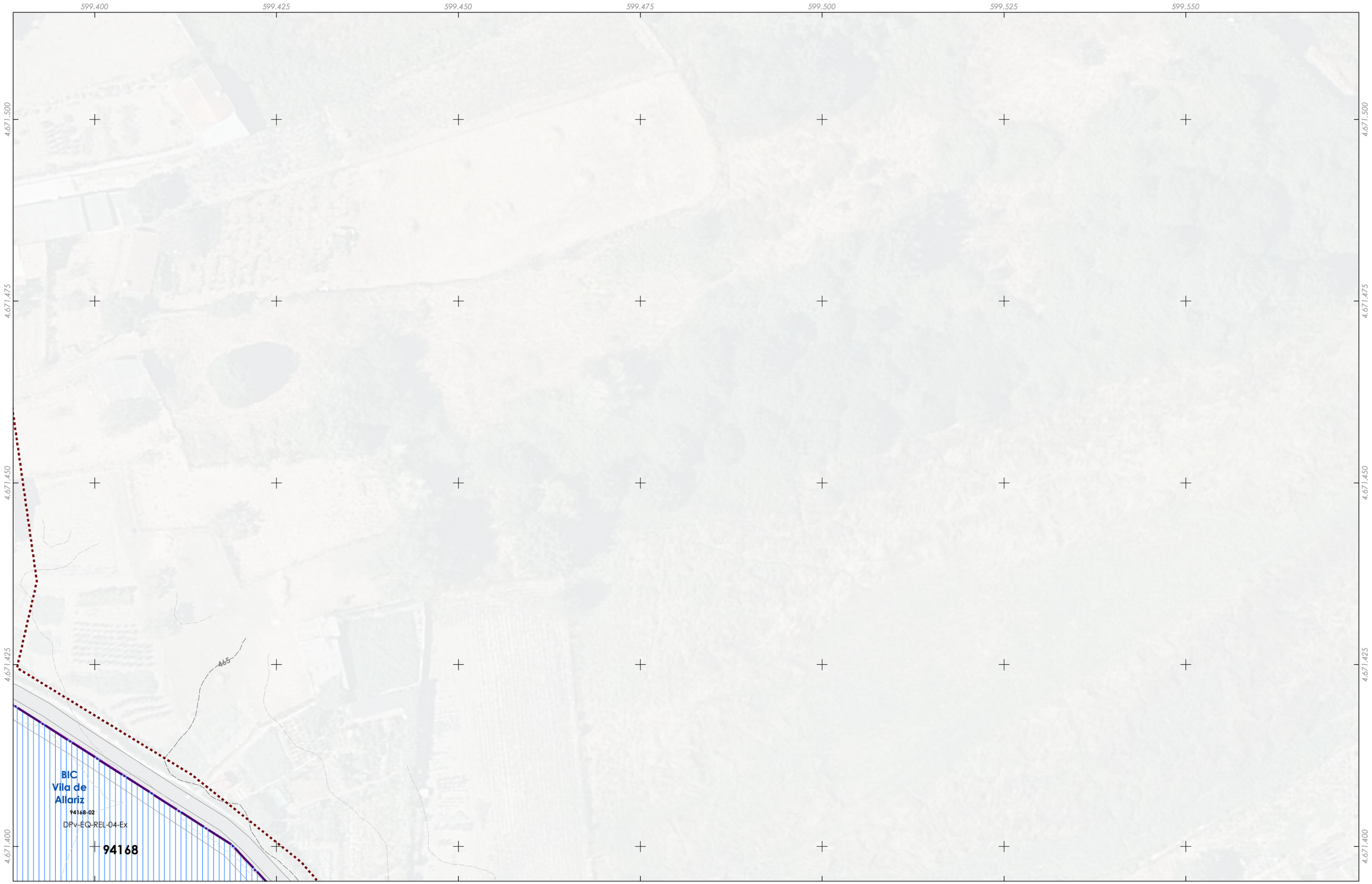
Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

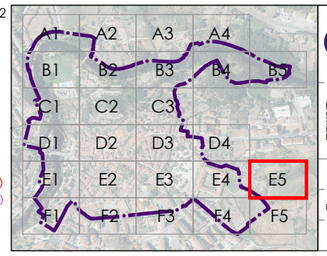
simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Folla 21 de 22

E5



Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 *ETRS89 29N* *EPSG: **25829***

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

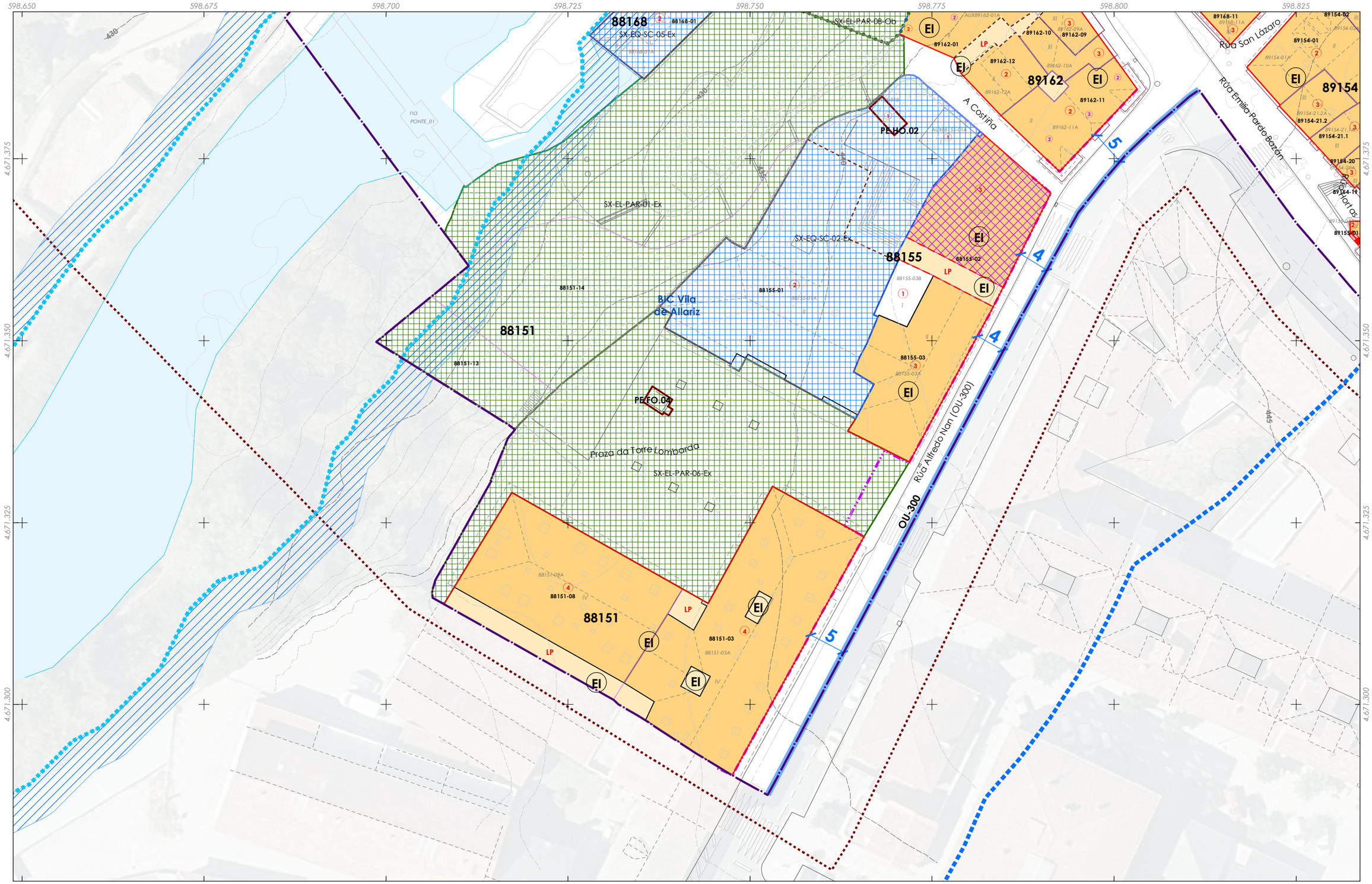
APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (LP - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (LP - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

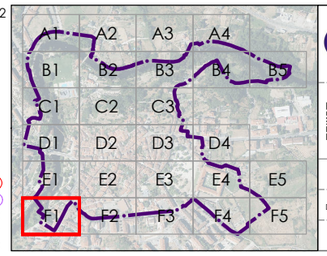
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Folla 22 de 22

F1

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - X
Altura permitida respecto á rúa - X
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX



CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 — ETRS89 29N EPSG: 25829

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

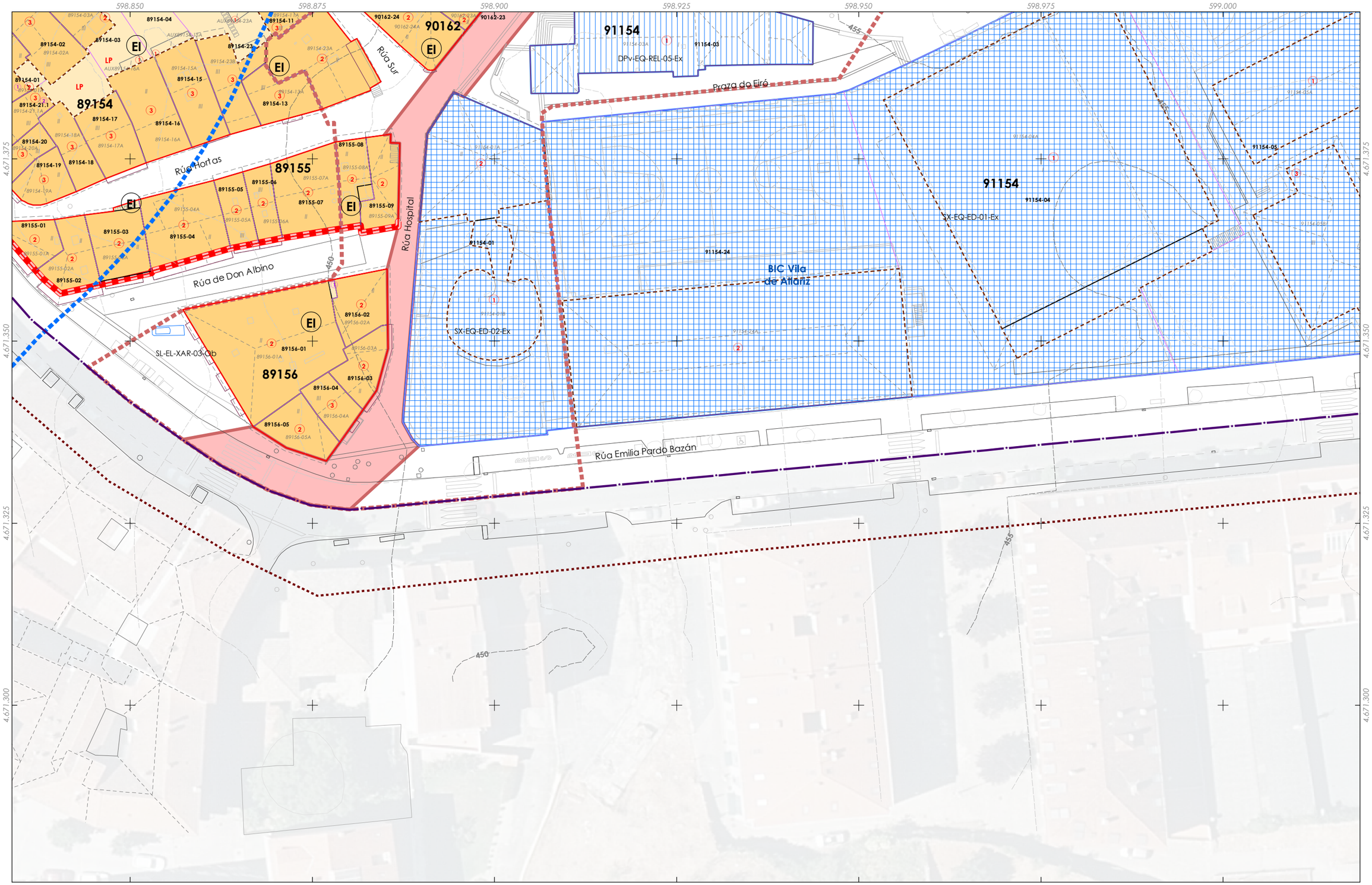
APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Folla 23 de 22

F2

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

A1 A2 A3 A4
B1 B2 B3 B4 B5
C1 C2 C3
D1 D2 D3 D4
E1 E2 E3 E4 E5
F1 F2 F3 F4 F5

CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: **25829**

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

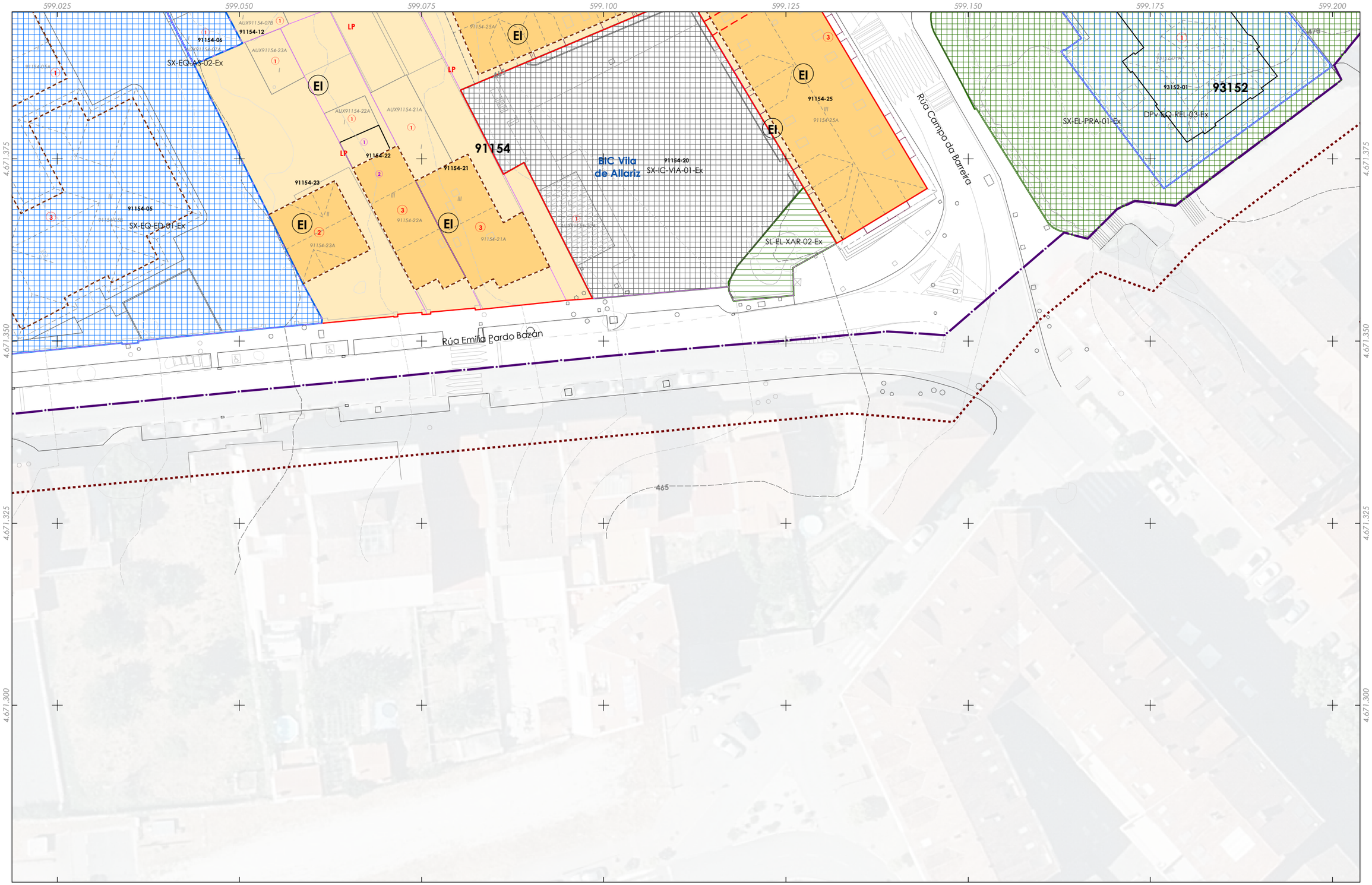
APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

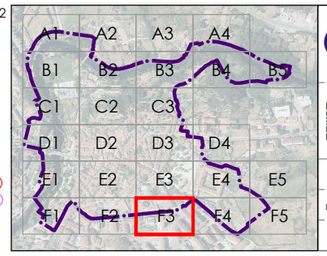
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 24 de 22

F3



CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 — ETRS89 29N EPSG: **25829**

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

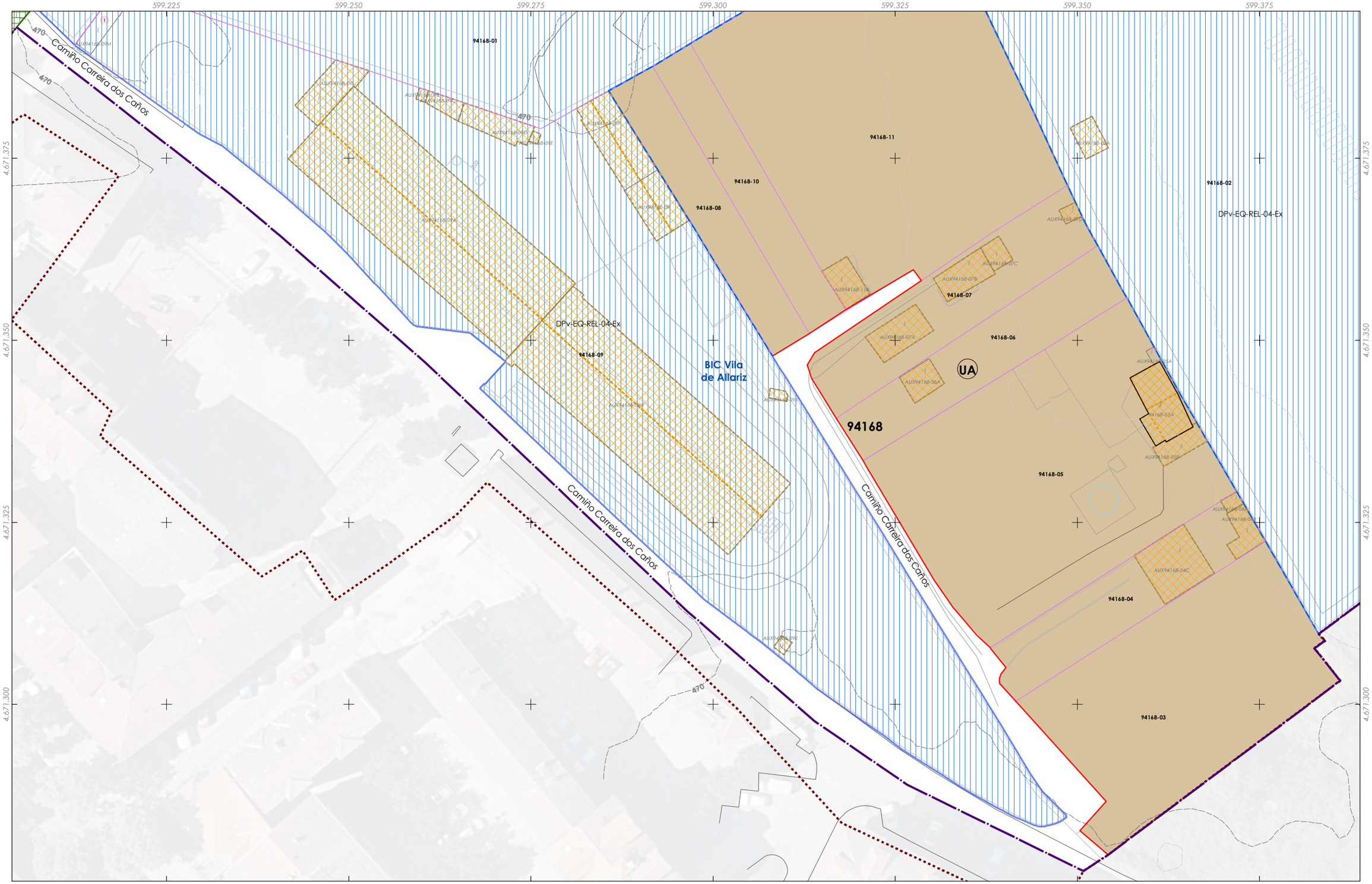
APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de alliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Alliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

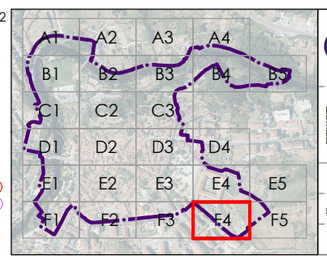
simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Alliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Folla 25 de 22

F4



Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: **25829**

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

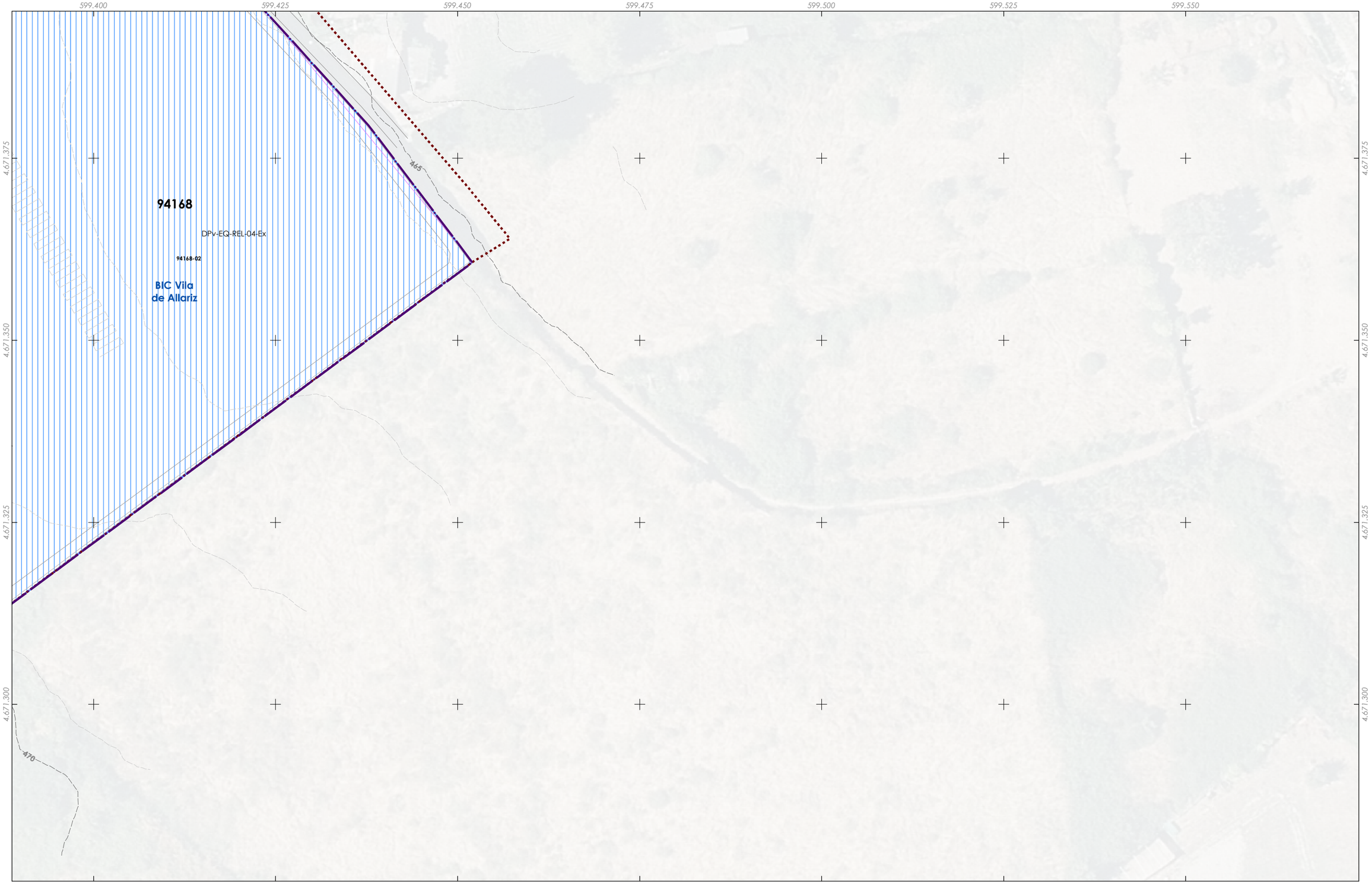
APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente



Delimitación do PECHA
Parcelario

Cualificación do solo
- EE - Edificación extensiva
- EE - Edificación extensiva (**LP** - Libre privado)
- EI - Edificación intensiva,
- EI - Libre privado (**LP** - Libre privado)
- UA - Usos agrarios

Tipo de aliñación
- Pasadizo
- Viario
- Cambio de ordenanza
- Aliñación interior

Tipoloxia das edificacións
- Edificación auxiliar
- Edificación principal
- Novos volumes edificatorios
- Edificación disconforme a eliminar

Voos e corpos da edificación
- Corpos voados
- Beirados de cuberta
- Recuados

Patrimonio cultural
- Restos da muralla
- Patrimonio etnolóxico
- Contorno protección
- Zona de Protección de Xacemento (ZPI)
- Contorno de Protección de Xacemento (CPX)

PC Ben de Interese Cultural (BIC)
- BIC Igrexa de Santiago (Decreto 03/06/1931)

Trazado do Camiño de Santiago
- Trazado do Camiño de Santiago
- Territorio historico do Camiño de Santiago

simboloxia
- DPv, EQ
- SL, EL, Ex
- SL, EQ, Ex
- SL, EQ, Ob
- SL, IC, Ex
- SX, EL, Ex
- SX, EL, Ob
- SX, EQ, Ex
- SX, EQ, Ob
- SX, IC, Ex
- SX, IS, Ex

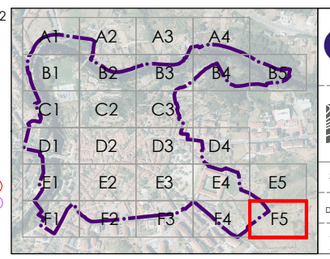
Estradas da rede autonómica
- Rede Local
- Aliñación de viario / edificación (AXI)

Afeccións do Dominio Público Hidráulico (CH Miño-Sil)
- DPH Cartográfico
- Zona de Policía
- Zona de Servidumbre

Alturas ex. - X
Altura xeral permitida rúa principal - (X)
Altura permitida respecto á rúa - (X)
Quinteiro - XXXXX
Ud. edificatoria - XXXXX-XX
Ud. parcelaria - XXXXX-XX

Folla 26 de 22

F5



CONCELLO DE Allariz

ALFONSO BOTANA

32001_PECHA_202412_AI

Decembro 2024 ETRS89 29N EPSG: **25829**

A1 1:250
A3 1:500

0 5 10 20 30 Metros

CONCELLO DE ALLARIZ (OURENSE)

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO-ARTÍSITICO DE ALLARIZ

Alfonso Botana S.L.

APROBACIÓN INICIAL

03.PLANOS DE ORDENACIÓN

03.01 CUALIFICACIÓN DO SOLO

Fonte de datos:
- Datos cartográficos cedidos polo Ins. Geográfico Nacional (centrodedescargas.cnig.es) e o Instituto de Estudos do Territorio (IET) da Xunta de Galicia (mapas.xunta.gal) e elaboración propia.

DILIXENCIA: MARTA CAJIDE BARBEITO, Secretaria-Interventora do Concello de Allariz,
INFORMA: Que o documento anexo a esta dilixencia en soporte dixital non editable (PDF),
é o documento do Plan Especial do Casco Histórico do Concello de Allariz, aprobado inicialmente
polo Pleno da Corporación o 26 de decembro de 2024. Documento asinado electrónicamente